

Výběrové řízení

Objednatel/Zadavatel:

Společenství vlastníků jednotek River Lofts, Praha 7, Varhulíkové 1578, 1579, 1580, 1581, 1582
Sídlo: Praha 7 - Holešovice, Varhulíkové 1579/16, PSČ 17000
IČ: 72029196

Organizátor výběrového řízení:

Blažek, spol. s r.o.
Sídlo: Březenská 2466/2, 182 00 Praha 8

Předmět:

Dodávka a montáž nového systému domácího telefonu. Specifikace viz příloha č.1 této výzvy

Podmínky pro podání cenové nabídky:

- Cenová nabídka musí být úplná a konečná, vícepráce nejsou přípustné
- Cena musí zahrnovat všechny potřebné práce a dodávky viz seznam níže či jiné související náklady zhotovitele
- Musí být uveden přesný typ nabízených prvků (výrobce, obchodní název, číslo/kód)
- Musí být uveden časový harmonogram pro provádění v podrobnosti jednotlivých kalendářních dní – harmonogram zpracujte jako relativní ode dne doručení písemné objednávky nebo podpisu smlouvy o dílo
- Organizační zajištění - Počet pracovníků, kteří budou práci provádět (pro výběr zhotovitele není rozhodující, jedná se pouze informativní údaj pro zadavatele)
- Reference – obdobné zakázky za poslední tři roky

Požadovaný rozsah prací:

- Dodávka koncových stanic do 130 bytových jednotek viz příloha č.2
- Dodávka 12 komunikačních panelů s tlačítky do vstupů do objektů viz příloha č.2
- Kompletní zprovoznění, oživení
- Zaškolení správy domu k údržbě a obsluze

Platební podmínky:

- Na základě faktury se splatností nejméně 21 dní
- Faktura může být vystavena až po předání a převzetí dokončených prací

Forma cenové nabídky:

- Položkový rozpočet s rekapitulací ve standardu URS nebo TSKP
- **Alternativní nabídka volitelných prvků**
- Elektronicky ve formátu XLSX a současně PDF na emailovou adresu martin.bielina@blazekfm.cz a písemně nejpozději do níže uvedeného termínu. Rozhodné je datum doručení organizátorovi.

Termín pro podání cenové nabídky:

- Nejpozději do **23.2.2016, úterý (včetně) do 17:00**

Plánovaný termín provádění:

- V průběhu **2. čtvrtletí 2016** včetně – termín je závislý na rozhodnutí statutárního orgánu objednatele a může být změn



Zpřístupnění objektu:

Pro potřebu podání cenové nabídky prosím navštívte osobně objekt. Ve věci prohlídky se můžete obrátit na našeho technika, pana Lukáše Havlína, který je v objektu každé úterý a pátek přítomen v době od 8-14h. Návštěvu si prosím alespoň 1 den předem telefonicky s technikem domluvit.

Kontaktní údaje:

Lukáš Havlín

havlin@blazekfm.cz

+420 773785007

Upozornění:

V domě je instalované zařízení EPS (Elektronické Protipožární Signalizace) napojené na místní oddělení hasičského záchranného sboru (HZS). Jakékoliv prašné práce (broušení, řezání atd.) mohou spustit požární poplach a způsobit výjezd hasičů. Vyhlášený poplach nelze odvolat. Po jeho odeslání okamžitě vyjíždí hasičský záchranný sbor k požáru. Všechny takové práce musejí být proto předem písemně oznámeny příslušnému HZS a signál EPS je po uvedené dobu deaktivován. Po skončení prací je nezbytné opět oznámit telefonicky HZS ukončení prací a EPS je opět aktivována. Oznámení HZS zajistí správa domu. Je nezbytné všechny prašné činnosti předem oznámit správě domu a bez potvrzení správy domu o jejich nahlášení HZS takové práce neprovádět.

Podanou nabídku zašlete na adresu organizátora výběrového řízení.

S pozdravem

Ing. Martin Bielina

technický ředitel

Blažek, spol. s r.o.

Březenská 2466/2, 182 00 Praha 8

mobil: +420 739 248 635

tel.: +420 266 315 947

email: martin.bielina@blazekfm.cz www.blazekfm.cz



Příloha č.1

Společenství vlastníků jednotek River Lofts, Praha 7, Varhulíkové 1578, 1579, 1580, 1581, 1582

*Zadání výběrového řízení na dodávku a zprovoznění domovního intercomu
specifikace požadavku*

Telefonní systém - 2N - IP - SIP

Poptávaný rozsah - zařízení:

- IP Vario 6tlač, display, video
- Příslušný Extender, zápusťná krabice, stříška proti větru
- Napájecí zdroj pro systém 12V/2A
- Kabel propojovací
- Licence pro systém IP komunikátorů
- Switch, 100Mbit, D-Link
- Příslušenství k systému
- Audiotelefon WELL 3170IB

- Instalace domácího telefonu v bytové jednotce, naprogramování
- Montáž systému pro domovní telefony, nastavení
- Revize elektro pro zprovoznění napájení videotelefonů
- Doprava + režie

Alternativní výrobky – volitelné/zaměnitelné pro koncové uživatele/SVJ:

- IP Vario 6tlač, bez displeje, video
- Čtečka čipů RFID, pro správu uživatelů
- Čtečka čipů RFID
- Audiotelefon WELL 3190IB
- Audiotelefon CISCO SPA301-G2
- Videotelefon Indoor Touch, luxusní videotelefon
- Videotelefon Grandstream GXV-3175 v2
- Videotelefon Grandstream GXV-3240



Příloha č.2

Společenství vlastníků jednotek River Lofts, Praha 7, Varhulíkové 1578, 1579, 1580, 1581, 1582

*Podklad pro podání cenové nabídky na dodávky a montáž nového systému
domovního telefonu*

Počet bytových jednotek

	1578/14	1579/16	1580/18	1581/20	1582/22	1582/24	Celkem
8.NP	2	-	-	-	-	1	3
7.NP	4	2	-	-	4	3	13
6.NP	4	4	-	3	4	3	18
5.NP	4	4	-	4	4	3	19
4.NP	4	4	-	4	4	3	19
3.NP	4	4	-	4	4	3	19
2.NP	4	4	-	4	4	3	19
1.NP	4	4	-	4	4	4	20
Celkem	30	26	-	23	28	23	130

Zvonková Tabla

	1578/14	1579/16	1580/18	1581/20	1582/22	1582/24	Celkem
1.NP	2	2	-	2	2	2	10
1.PP - Rampa	-	-	-	-	-	-	1
Celkem	2	2	-	2	2	2	11